

高性能デザイン賃貸併用住宅

時楽 (じらく)

オーナーと住む人の時を楽しく豊かにする
高性能デザイン賃貸併用住宅

時楽

J I R A K U



2階建てプラン
時楽



3階建てプラン
時楽Urban



平家プラン
時楽HIRAYA



高級住宅プラン
時楽PREMIUM

- ◆無駄のない環境に配慮したデザインで建材等の無駄を徹底的に削減
- ◆共同・集中購買による住宅商材の激安仕入れ

物件オーナーのメリット

稼ぐマイホームなので
家賃収入で借金が最小限

転勤でも貸せば
多くの収入を得ることができる

家だけでは資産になりにくい
土地を有効活用できる

場所次第で0円以下で
マイホームが手に入る

住宅ローンの返済後は
安定した家賃収入が安心

実質0円で持てるから売れる!! 規格型だから簡単に始められる!!

工務店ではできなかったことができるようになります

『サブリース契約』20年の長期サブリース

2年毎の家賃の見直しがあるの? …減額の心配がありません

2年更新・5年更新・10年固定等選べます

会社で請け負いますので、貴社はノーリスクで販売できます

サブリースのノウハウがなくても大丈夫

他社を圧倒する差別化ツール

総額2800万円以上相当



ホームページ(独自ドメイン)



資料ダウンロードサイト



パンフレットデータ



のぼり 3点



ポスター 3点



実施設計図



BIMデータ



CG



提案仕様・参考積算書

初回 ~~300,000円~~ (税別)

会員特別価格 **200,000円** (税別)

- 納品物
- ・ランディングページ
※(独自ドメイン・サーバー含む)・資料ダウンロードサイト
 - ・実施設計図、提案仕様、参考積算書
 - ・BIMデータ・デザイン 12プラン
 - ・サブリース保証会社利用・家賃先渡し保証会社利用
 - ・パンフレットデータ ・のぼり 3点 ・ポスター 3点

総額2800万円以上相当

月額利用料 ~~50,000円~~ (税別)

準会員・営業ツール会員・商材会員 **20,000円** (税別)

★【正会員】月額利用料 無料

<お問い合わせ先>

株式会社ColorsJapan

✉ info@colorsjapan.co.jp